



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE**

Avenida José Viraronga Rios, s/n, Centro, CNPJ: 16.443.632/0001-60, São José do Jacuípe-BA



OBRA: **CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA**

LOCAL: **PRAÇA GILBERTO R. RIOS, LOCALIZADA NO DISTRITO DE ITATIAIA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE - BA**

BANCOS: **SINAPI/BA - 07/2022; ORSE - 07/2022 - SEM DESONERAÇÃO**

DATA BASE: **JULHO/2022**

BDI **22,47%**

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>1.0</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA</b>						<b>R\$ 476.718,03</b>
<b>1.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 2.771,88</b>
1.1.1	51/ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADA, INSTALADA	M2	6,00	377,22	461,98	2.771,88
<b>1.2</b>	<b>LOCAÇÃO E TERRAPLANAGEM</b>						<b>R\$ 4.616,84</b>
1.2.1	4175/ORSE	LOCAÇÃO DE PRAÇAS COM PIQUETES DE MADEIRA	M2	2.036,40	0,69	0,85	1.730,94
1.2.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	2,05	78,80	96,51	197,85
1.2.3	2496/ORSE	REGULARIZAÇÃO MECANIZADA DE ÁREAS	M2	2.036,40	1,08	1,32	2.688,05
<b>1.3</b>	<b>SUPERESTRUTURA - PÓRTICO</b>						<b>R\$ 8.617,06</b>
1.3.1	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	22,89	140,01	171,47	3.924,95
1.3.2	95943	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	37,66	25,36	31,06	1.169,72
1.3.3	95945	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	44,18	19,66	24,08	1.063,85
1.3.4	9399/ORSE	CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=25 MPA, LANÇADO E ADENSADO	M3	3,46	580,19	710,56	2.458,54
<b>1.4</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO / REVESTIMENTO</b>						<b>R\$ 281.535,36</b>
1.4.1	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	2.363,45	35,49	43,46	102.715,54
1.4.2	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	2.363,45	1,62	1,98	4.679,63
1.4.3	92393	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	2.226,58	62,89	77,02	171.491,19



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE

Avenida José Viraronga Rios, s/n, Centro, CNPJ: 16.443.632/0001-60, São José do Jacuípe-BA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA

LOCAL: PRAÇA GILBERTO R. RIOS, LOCALIZADA NO DISTRITO DE ITATIAIA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE - BA

BANCOS: SINAPI/BA - 07/2022; ORSE - 07/2022 - SEM DESONERAÇÃO

DATA BASE: JULHO/2022

BDI 22,47%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1.4.4	12214/ORSE	RAMPA PADRAO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PUBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, COM PINTURA INDICATIVA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS	UNID	6,00	360,50	441,50	2.649,00
1.4.5	87250	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	22,89	57,42	70,32	1.609,62
<b>1.5</b>	<b>PAISAGISMO</b>						<b>R\$ 44.683,21</b>
1.5.1	2394/ORSE	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PREPARADA	M3	56,59	98,14	120,19	6.801,55
1.5.2	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	1.131,88	12,86	15,75	17.827,11
1.5.3	9868/ORSE	PLANTA - IXORA REI VERMELHA (IXORA COCCINEA RED), FORNECIMENTO E PLANTIO	UNID	500,00	21,50	26,33	13.165,00
1.5.4	7732/ORSE	PLANTA - ALPINIA VERMELHA (ALPINIA PURPURATA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UNID	20,00	32,52	39,83	796,60
1.5.5	7667/ORSE	PLANTA - ALAMANDA AMARELA (ALLAMANDA CATHARTICA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UNID	25,00	18,38	22,51	562,75
1.5.6	8760/ORSE	PLANTA - PALMEIRA ARECA (ALT=1,00M), FORNECIMENTO E PLANTIO	UNID	30,00	150,52	184,34	5.530,20
<b>1.7</b>	<b>MOBILIÁRIO</b>						<b>R\$ 66.945,50</b>
1.7.1	2411/ORSE	BANCO COM ENCOSTO, COMPR=1,50M, LARGURA=30CM, PÉ DE FERRO FUNDIDO E COM 10 RÉGUAS DE MADEIRA, INCLUSIVE PINTURA	UNID	25,00	1.100,00	1.347,17	33.679,25
1.7.2	9858/ORSE	ASSENTAMENTO DE PEÇAS DE EUCALIPTO TRATADO, D=10 A 13CM PARA CONFEÇÃO DE PERGOLADO (REF:OBRA SERGIPETEC)	M	33,62	16,27	19,93	670,05
1.7.3	9856/ORSE	ASSENTAMENTO DE PEÇAS DE EUCALIPTO TRATADO, D=13 A 16CM PARA CONFEÇÃO DE PERGOLADO (REF:OBRA SERGIPETEC)	M	18,00	23,02	28,19	507,42
1.7.4	4452/ORSE	PEÇA DE EUCALIPTO TRATADO, D= 10 A 13CM, L = 3,00M - FORNECIMENTO	UNID	9,00	51,39	62,94	566,46
1.7.5	4454/ORSE	PEÇA DE EUCALIPTO TRATADO, D= 10 A 13CM, L = 5,00M - FORNECIMENTO	UNID	2,00	85,65	104,90	209,80
1.7.6	4088/ORSE	PEÇA DE EUCALIPTO TRATADO, D= 13 A 16CM, L = 3,00M - FORNECIMENTO	UNID	6,00	123,84	151,67	910,02
1.7.7	COTAÇÃO	LIXEIRA EM MADEIRA E FERRO P/ PRAÇA PÚBLICA	UNID	5,00	335,00	410,27	2.051,35
1.7.8	4328/ORSE	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE MADEIRA COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE VERNIZ OSMOCOLOR OU SIMILAR - R2	M2	25,65	15,63	19,14	490,94
1.7.9	2406/ORSE	BALANÇO 3 LUGARES EM AÇO INDUSTRIAL OU MADEIRA, SERGIPARK OU SIMILAR	UNID	1,00	2.830,00	3.465,90	3.465,90



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE**

Avenida José Viraronga Rios, s/n, Centro, CNPJ: 16.443.632/0001-60, São José do Jacuípe-BA



OBRA: **CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA**

LOCAL: **PRAÇA GILBERTO R. RIOS, LOCALIZADA NO DISTRITO DE ITATIAIA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE - BA**

BANCOS: **SINAPI/BA - 07/2022; ORSE - 07/2022 - SEM DESONERAÇÃO**

DATA BASE: **JULHO/2022**

BDI **22,47%**

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1.7.10	9483/ORSE	BRINQUEDO - GANGORRA EM MADEIRA EUCALIPTO D=20CM, COM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, CONFORME PROJETO P/ORLA ATALAIA NOVA	UNID	1,00	1.249,38	1.530,12	1.530,12
1.7.11	103185	INSTALAÇÃO DE ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UNID	1,00	6.101,32	7.472,29	7.472,29
1.7.12	103189	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UNID	2,00	2.605,63	3.191,12	6.382,24
1.7.13	103193	INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UNID	1,00	1.939,25	2.375,00	2.375,00
1.7.14	103191	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UNID	1,00	2.363,12	2.894,11	2.894,11
1.7.15	COMPOSIÇÃO	CASTELINHO LÚDICO COM ESCORREGADEIRA DE 2,50M(TÁBUA DE ANGELIM), 1 ESCALADA 2X1M(TABUA ANGELIM E EUCALIPTO), 1 PONTE PENCIL, ESCADAS DE EUCALIPTO VERTICAL, ESCADA DE EUCALIPTO E TABUA ANGELIM, ESCALADA DE EUCALIPTO, DECKS EM PAU D'ARCO	UNID	1,00	3.054,26	3.740,55	3.740,55
<b>1.8</b>		<b>ILUMINAÇÃO</b>				<b>R\$</b>	<b>61.358,23</b>
1.8.1	100619	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UNID	24,00	638,37	781,81	18.763,44
1.8.2	101655	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UNID	48,00	450,87	552,18	26.504,64
1.8.3	96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UNID	24,00	142,97	175,10	4.202,40
1.8.4	COTAÇÃO	CAIXA DE PASSAGEM COM TUBO DE PVC 200MM, FUNDO BRITA COM TAMPA CAP	UNID	25,00	13,03	15,96	399,00
1.8.5	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	472,69	578,90	578,90
1.8.6	337/ORSE	QUADRO DE MEDIÇÃO MONOFÁSICA (ATÉ 6 KVA) COM CAIXA EM NORIL	UNID	1,00	262,01	320,88	320,88
1.8.7	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	292,80	15,95	19,53	5.718,38



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE

Avenida José Viraronga Rios, s/n, Centro, CNPJ: 16.443.632/0001-60, São José do Jacuípe-BA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA

LOCAL: PRAÇA GILBERTO R. RIOS, LOCALIZADA NO DISTRITO DE ITATIAIA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE - BA

BANCOS: SINAPI/BA - 07/2022; ORSE - 07/2022 - SEM DESONERAÇÃO

DATA BASE: JULHO/2022

BDI 22,47%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	
1.8.8	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	35,00	24,30	29,76	1.041,60	
1.8.9	COTAÇÃO	PROGRAMADOR DIGITAL 2 CANAIS P/APARELHOS ILUMINAÇÃO	UNID	1,00	312,94	383,26	383,26	
1.8.10	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	3,00	13,40	16,41	49,23	
1.8.11	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	5,00	12,23	14,98	74,90	
1.8.12	10351/ORSE	LUMINÁRIA TIPO ESPETO PARA JARDIM COM LÂMPADA LED 3W	UNID	10,00	65,45	80,16	801,60	
1.8.13	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	175,00	11,76	14,40	2.520,00	
1.9	SERVIÇOS FINAIS						R\$	6.189,95
1.9.1	2450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	2.327,05	2,17	2,66	6.189,95	
						<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 476.718,03</b>	

14 DE SETEMBRO DE 2022, SÃO JOSÉ DO JACUIPE (BA)

*Gessivaldo Oliveira Carneiro*  
Gessivaldo Carneiro  
Eng. Civil  
CREA-BA 3000 88946

Responsável técnico

Nome: Gessivaldo Oliveira Carneiro

CREA: 3000.88946



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE**

Avenida José Viraronga Rios, s/n, Centro, CNPJ: 16.443.632/0001-60, São José do Jacuípe/BA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA

LOCAL: PRAÇA GILBERTO R. RIOS, LOCALIZADA NO DISTRITO DE ITATIAIA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE - BA

BANCOS: SINAPI/BA - 07/2022; ORSE - 07/2022 SEI

DATA BASE: JULHO/2022

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO	R\$	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,58%	2.771,88	1.385,94	1.385,94				
				50,00%	50,00%				
2	LOCAÇÃO E TERRAPLANAGEM	0,97%	4.616,84	4.616,84					
				100,00%					
3	SUPERESTRUTURA - PÓRTICO	1,81%	8.617,06			2.585,12	3.446,82	2.585,12	
						30,00%	40,00%	30,00%	
4	PAVIMENTAÇÃO / REVESTIMENTO	59,06%	281.535,36	70.383,84	84.460,61	42.230,30	56.307,07	28.153,54	
				25,00%	30,00%	15,00%	20,00%	10,00%	
5	PAISAGISMO	9,37%	44.683,21				13.404,96	17.873,28	13.404,96
							30,00%	40,00%	30,00%
6	MOBILIÁRIO	14,04%	66.945,50					26.778,20	40.167,30
								40,00%	60,00%
7	ILUMINAÇÃO	12,87%	61.358,23					36.814,94	24.543,29
								60,00%	40,00%
7	SERVIÇOS FINAIS	1,30%	6.189,95						6.189,95
									100,00%
TOTAL (R\$)			R\$476.718,03	76.386,62	85.846,55	44.815,42	73.158,85	112.205,08	84.305,50
TOTAL (%)			100,00%	16,02%	18,01%	9,40%	15,35%	23,54%	17,68%
TOTAL ACUMULADO (%)			0,00%	16,02%	34,03%	43,43%	58,78%	82,32%	100,0%
TOTAL ACUMULADO (R\$)			R\$476.718,03	76.386,62	162.233,17	207.048,59	280.207,44	392.412,52	476.718,02

Gessivaldo Oliveira Carneiro  
Gessivaldo Carneiro  
Eng. Civil  
CREA-BA 3000 88946

Responsável técnico

Nome: Gessivaldo Oliveira Carneiro

CREA: 3000.88946

14 DE SETEMBRO DE 2022, SÃO JOSÉ DO JACUIPE (BA)



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS EM ITATIAIA

LOCAL: PRAÇA GILBERTO R. RIOS, LOCALIZADA NO DISTRITO DE ITATIAIA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO JACUIPE - BA

BANCOS: SINAPI/BA - 07/2022; ORSE - 07/2022 - SEM DESONERAÇÃO

DATA BASE: JULHO/2022

## TIPO DE OBRA

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

Tabela 1 - Descrição dos elementos considerados no cálculo do benefícios e despesas indiretas (BDI).

Itens	Limites		Adotado
	1° Quartil	3° Quartil	
Administração Central (AC)	3,80%	4,67%	3,00%
Seguro e Garantia (SG)	0,32%	0,74%	0,80%
Risco (R)	0,50%	0,97%	0,97%
Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,21%	0,59%
Lucro (L)	6,16%	8,69%	6,16%
Tributos (Impostos CONFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	2,00%	5,00%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	0,00%	0,00%	0,00%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>18,92%</b>	<b>28,10%</b>	<b>22,47%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Os limites adotados para os subitens passíveis de aceitação para o cálculo da taxa de BDI, são aqueles estabelecidos no Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU).

Declaro que os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotada para elaboração do orçamento foi SEM desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

O ISS para prestação de serviço de construção civil é 5%, de acordo com a legislação tributária do município.

14 DE SETEMBRO DE 2022, SÃO JOSÉ DO JACUIPE/BA

*Gessivaldo Oliveira Carneiro*  
Gessivaldo Carneiro  
Eng. Civil  
CREA-BA 3000 88946

Responsável técnico

Nome: Gessivaldo Oliveira Carneiro

CREA: 3000.88946

ART: BA20210612861

## 1 INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer critérios para execução da obra de Construção De Praças entorno do Ginásio Gilberto R. Rios, no município de SÃO JOSÉ DO JACUIPE/BA.

A execução dos serviços deverá seguir a planilha de orçamentos, cronograma físico-financeiro e as especificações contidas nesse memorial descritivo.

### 1.1 CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Ao realizar a visita in loco nas áreas destinadas à construção da praça a ausência de problemas relacionados a superfície do terreno, como inclinação excessiva, rede de transmissão de energia, rede de gás canalizado e entre outros fatores.

### 1.2 PARÂMETROS ADOTADOS

Este memorial descritivo estabelece as mínimas condições técnicas a serem adotadas na execução das praças, tendo como base os parâmetros descritos nas normas ABNT para os materiais, serviços e equipamentos. A planilha orçamentária e o memorial de cálculo descrevem os quantitativos, como também valores em consonância com o projeto básico.

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser comprovadamente de boa qualidade, além de satisfazer rigorosamente as especificações, bem como os serviços e equipamentos.

Em caso de divergências na interpretação dos documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridade:

- a. Há divergência entre as especificações, planilha orçamentária e os desenhos/projetos, consulte a OCE ENGENHARIA;
- b. Há divergência nas datas dos projetos, deve-se adotar o projeto mais recentes;
- e
- c. As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

## 2 DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços que serão executados na Construção Praças entorno do Ginásio Gilberto R. Rios encontram-se descritos na planilha de orçamento, onde deverão ser executados em sua totalidade.

### 2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

#### 2.1.1 Placa de obra

Antes do início dos trabalhos in loco, a empresa contratada deverá fixar uma placa de aço galvanizado nas dimensões de 2,00 x 1,50 m, contendo informações de caráter público, conforme modelo e informações indicadas pela Prefeitura.

#### 2.1.2 Instalação de barracão

Deverá ser construído um Barracão de obra em chapas compensada de madeira, com banheiro, cobertura em fibrocimento 4 mm, seguindo as dimensões informadas na planilha orçamentária e conforme especificação de normas específicas (NR 18 e NBR 1367). As localizações das instalações provisórias devem, obrigatoriamente, levar em consideração o fluxo de entrada e saída de materiais e pessoal, bem como as demais atividades que se desenvolvem no entorno da obra.

### 2.2 LOCAÇÃO

A locação das praças será executada com pontaltes de madeira.

Para a locação, serão verificadas todas as cotas de projetos, comparando-as com as medidas do terreno; quaisquer divergências e dúvidas serão resolvidas antes do início da obra.

Após os serviços de locação, só serão iniciados os serviços posteriores após conferência da fiscalização dos pontos locados.

## 2.3 PAVIMENTAÇÃO

### 2.3.1 Assentamento de meio-fio

Será assentado meio-fio em todo o perímetro das praças, conforme sinalizado em projeto. O mesmo será pré-moldado, nas dimensões 100x10x12x30 (comprimento x base inferior x base superior x altura), rejuntado com argamassa 1:3 (cimento:areia).

Para garantir maior resistência dos meios-fios a impactos laterais, quando estes não forem contidos por canteiros, passeios ou por reaterro com material escavado, serão aplicadas escoras de concreto magro (“bolas”), espalhadas de 2m.

A vala para assentamento das guias (ou cordões) deverá obedecer ao alinhamento, perfil e dimensões estabelecidos no projeto. O fundo da vala deverá ser apiloado e regularizado, deixando-o na cota desejada. As guias serão rejuntadas com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3. O material escavado da vala deverá ser repostado e apiloado ao lado da guia, após o assentamento da mesma.

### 2.3.2 Piso em intertravado retangular

Todo o piso das Praças serão em intertravado retangular, conforme cores definidas em projeto, instaladas conforme paginação e observada seu acabamento e nivelamento. As peças terão dimensões 10x20 cm.

O piso intertravado será assentado após instalar o meio-fio sob um colchão de areia na espessura de 7 cm, sendo que esta será a base do pavimento. Este material deverá ser a areia média/grossa e estar isento de material de granulometria superior e de qualquer material estranho a consistência/material orgânico.

Na marcação das linhas metras deverá ser verificado a declividade transversal e longitudinal de modo a conformar o perfil projetado. Em seguida segue-se o assentamento das lajotas com as faces de rolamento cuidadosamente escolhidas, entrelaçadas e unidas de modo que não coincidam as juntas vizinhas, ficando de forma alongada em sentido transversal ao eixo da pista tomando cuidado para que o espaçamento entre as lajotas não fique superiores a 1 cm. Os blocos de concreto deverão ser assentados mantendo face superior nivelada e sem ressalto.

Após a execução do pavimento este deverá ser compactado (compactação inicial) com placa vibratória. Com isso, faz-se os serviços de rejunte espalhando o

próprio material usado na base, com espessura de 2,00 cm com o auxílio de vassouras, rodos e vassourões, fazendo a varredura, possibilitando, deste modo o melhor enchimento dos vazios entre as lajotas assentadas. Após a varredura, será feita a compactação final e colocação das peças de ajuste de argamassa e limpeza por varrição.

### **2.3.3 Piso tátil sobre o piso intertravado retangular**

Deverá ser assentado piso tátil de alerta e direcional seguindo o especificado no projeto de acessibilidade. O piso será em concreto colorido (cor e definir pela fiscalização), com dimensões 30x30 cm.

As peças deverão ter cantos vivos ter cor uniforme e formar um plano contínuo, sem fissuras, ninhos, vazios, bordas quebradas, lascamentos ou corpos estranhos. Os pigmentos devem resistir à alcalinidade do cimento, exposição aos raios solares e intempéries.

Deverá ser instalada sinalização tátil de alerta nos rebaixamentos de calçadas, conforme projeto e seguindo as recomendações da NBR 9050/94.

O piso tátil deverá ser assentado sobre piso intertravado, assentados com argamassa de assentamento, nivelado com o piso. Após a colocação do piso deverá ser executado o rejunte entre as peças e o piso existente.

### **2.3.4 Rampa de acesso**

Nos locais indicados em projeto, serão executadas rampas para acesso de deficientes em concreto, desempolado, respeitando dimensões e especificações detalhadas em projeto.

## **2.4 PAISAGISMO**

### **2.4.1 Assentamento do meio-fio**

Será assentado meio-fio em todo o perímetro dos canteiros verdes, conforme sinalizado em projeto. O mesmo será pré-moldado, nas dimensões 100x10x8x30

As leivas ou placas terão as dimensões de 30 x 30 cm, 40 x 40 cm ou, ainda, 60 x 60 cm e, após dispostas sobre a terra adubada, serão umedecidas e compactadas com emprego de ferramenta própria para a finalidade.

À medida que se verifique o brotamento da grama, serão extirpadas as ervas daninhas não detectadas na inspeção preliminar. Essa operação precederá ao período de floração dessas ervas, após o que haverá o perigo de contaminação generalizada de gramado.

- Irrigação: Toda a área de plantio será objeto de regras copiosas e constantes, até que todas as espécies vegetais – (grama), apresentem-se em perfeitas condições e com o aspecto de adaptação completa ao novo ambiente.

- Garantia: Será da responsabilidade do CONSTRUTOR a substituição das placas que vierem a perecer no prazo de 30 dias, a contar do término do plantio. Na hipótese do prazo referido no item precedente conflitar com o estabelecido entre o Recebimento Provisório e o definitivo, caberá, exclusivamente, à FISCALIZAÇÃO dirimir a pendência, adotando solução que não acarrete nenhum prejuízo.

- No prazo citado anteriormente ficará o EXECUTANTE encarregado, também, da manutenção da área de plantio, o que implica a realização dos seguintes serviços, com combate às pragas se for o caso, remoção de detritos e ervas daninhas, varredura e limpezas diversas, irrigação, duas vezes ao dia, das áreas de plantio.

#### **2.4.5 Plantio de vegetação**

Serão plantados diversos tipos de vegetação rasteira, conforme especificado no projeto de paisagismo, sendo descrito a baixo as características de cada planta.

##### **2.4.5.1 *Ixora pink, amarela e vermelha***



Figura 1 – Planta Ixora amarela.



Figura 2 – Planta Ixora pink.



Figura 3 – Planta Ixora vermelho.

- Nome Botânico: Ixoracoccinea;
- Família: Família Rubiaceae;
- Quantidade de mudas por m: 5 mudas;

Descrição: Arbusto de altura até 2,0 metros, muito ramificado, forma compacta, de ramos lenhosos a semilenhosos. As folhas são grandes ovais acuminadas, cor verde-escuras, coriáceas e brilhantes, quase sem pecíolo, inseridas opostas duas a

## 2.5 MOBILIÁRIO URBANO

### 2.5.1 Lixeira em eucalipto

Serão espalhadas as lixeiras pela praça, com eucalipto tratado em volta dos cestos, conforme projeto e modelo abaixo.



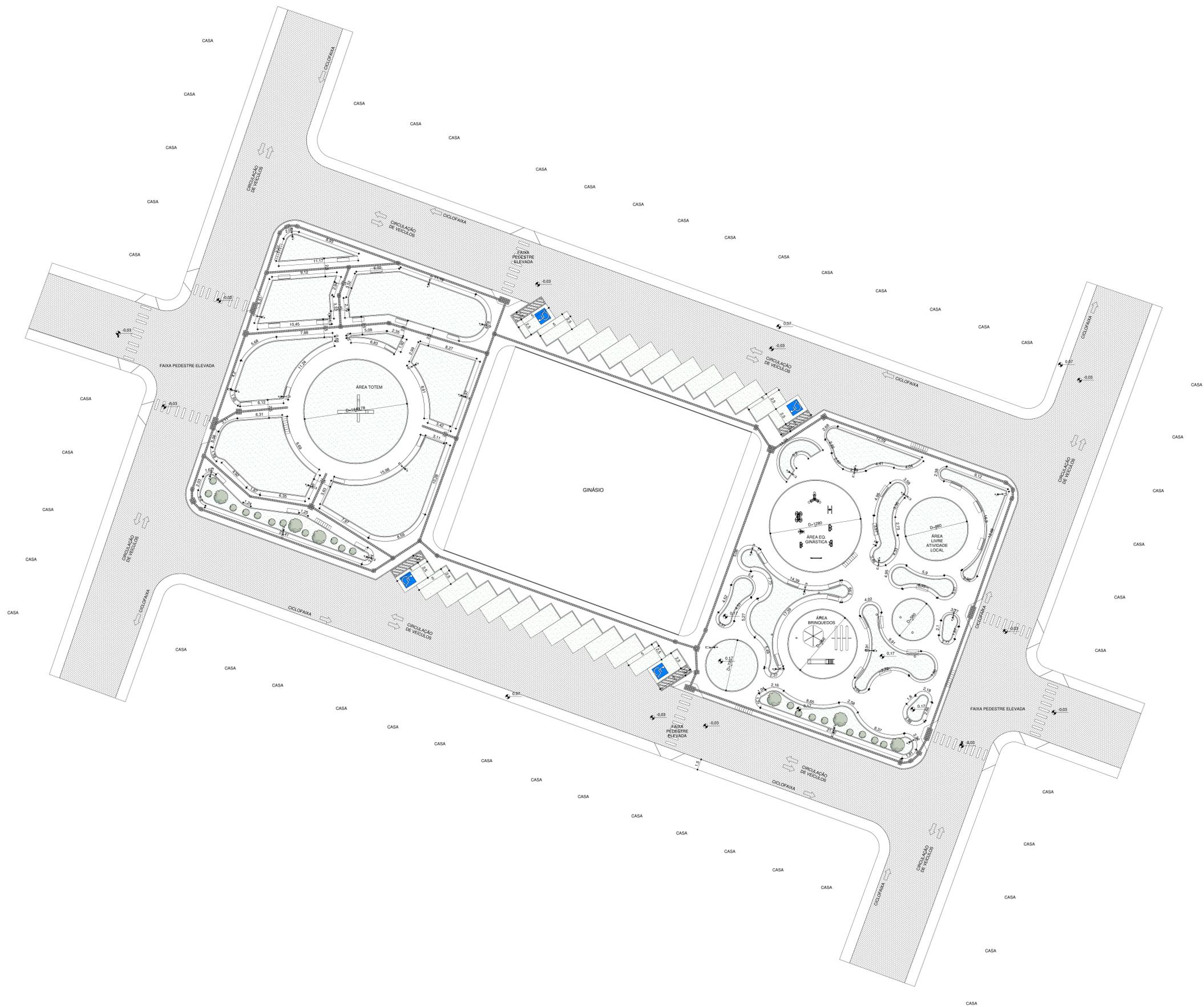
Figura 6 – Lixeira em eucalipto.

### 2.5.2 Banco de madeira tratada e ferro fundido

Serão espalhados bancos de madeira tratada e ferro fundido pela praça, conforme projeto e modelo abaixo. Os bancos deverão medir 1,50 m, largura: 0,7 0m, contendo 10 réguas de madeira de lei.



Figura 7 – Banco de madeira.



REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	APROVADO

<b>ÁREA (m²)</b> 4.848,71 m²	<b>PREÍMETRO (m)</b> 303,48 m
---------------------------------	----------------------------------



GESTÃO: ALBERLAN PERIS MOREIRA DA CUNHA FASE DO PROJETO: ESTUDO

LOCAL: PRAÇA TANCREDO NEVES S/N, DISTRITO ITAIIA SÃO JOSÉ DO JACUIPE FASE DO PROJETO: 04/10

TÍTULO: PLANTA GEOMÉTRICO FORMATO: A0 REVISÃO:  

PROJETO: PRAÇA TANCREDO NEVES RESP. TÉCNICO: GESSIVALDO OLIVEIRA CARNEIRO - CREA: BA3000.88946 ARQUIVO ELETRÔNICO: PROJETO PRAÇA TANCREDO NEVES DATA INICIAL: 23/12/21 ESCALA: 1/200