

## **PARECER TÉCNICO SOBRE A PROPOSTA DE PREÇOS DO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 041/2025**

Empresa: CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA  
(CNPJ: 10.013.442/0001-26)

### **1. As licitantes deverão apresentar proposta para o item, conforme solicitação do Edital.**

Foi apresentado pela empresa a proposta de preços, conforme solicitado, com o valor de R\$ 1.977.788,50 (um milhão, novecentos e setenta e sete mil, setecentos e oitenta e oito reais e cinquenta centavos), o que corresponde a **27,43%** de desconto.

No Acórdão 2.378/2024, o Tribunal de Contas considerou irregular a desclassificação da licitante com base na presunção de que a proposta é inexecutável. É necessário que a licitante tenha a oportunidade de demonstrar que a proposta é viável.

O Acórdão 214/2025 ratificou o entendimento anterior quanto oportunizar à licitante a comprovação da proposta feita.

Desta forma, solicitou-se abertura de diligência para comprovação da exequibilidade da proposta da empresa CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA (CNPJ: 10.013.442/0001-26).

### **2. Após o julgamento da proposta apresentada inicialmente, solicitou-se que a empresa ajustasse o valor da sua planilha conforme proposta de preço.**

Após ajuste, tal documentação está em conformidade.

#### **SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### **ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

### 3. QUANTO A EXEQUIBILIDADE

Primeiramente, deverá ser verificado se os preços de mão de obra estão de acordo com os valores estabelecidos pela convenção coletiva de trabalho 2025/2026, que tem preços mínimos conforme a tabela:

VALOR MENSAL	
OPERARIO QUALIFICADO	R\$ 2.455,70
SERVENTE PRÁTICO	R\$ 1.616,22
SERVENTE COMUM	R\$ 1.548,98
ENCARREGADO	R\$ 3.779,04

*Tabela 1 - Custo mensal dos operários conforme convenção coletiva 2025/2026.*

Dessa forma, foi verificado o valor mínimo a ser pago para a mão de obra, conforme convenção coletiva. A Tabela 2 apresenta os valores mínimos estabelecidos.

FUNÇÕES	VALOR HORA SINDICATO	ENCARGOS	VALOR C/ ENCARGOS	REFEIÇÃO	VALOR TOTAL SINDICATO
Operário Qualificado	R\$ 11,16	92,66%	R\$ 21,50	R\$ 2,82	R\$ 24,32
Servente Prático	R\$ 7,35	92,66%	R\$ 14,16	R\$ 2,82	R\$ 16,98
Servente Comum	R\$ 7,04	92,66%	R\$ 13,56	R\$ 2,82	R\$ 16,38

*Tabela 2 - Verificação do valor hora mínimo para os profissionais conforme convenção coletiva de 2025/2026. Valor base foi multiplicado pelos encargos sociais para serviços sem desoneração e de horista, sendo acrescido do valor obrigatório de refeição.*

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

Para julgamento da exequibilidade da proposta, solicitou-se a empresa supracitada encaminhasse **“Justificativa técnica e financeira detalhada que demonstre a viabilidade dos custos apresentados, principalmente para os insumos de relevância, com a devida comprovação de que a proposta permite a execução completa e satisfatória do objeto licitado, dentro dos padrões de qualidade exigidos, apresentando cotações referentes aos itens de alta relevância”**

Referente a exequibilidade dos serviços de maior relevância financeira, aqueles utilizados para capacitação técnica da empresa, devem ser analisadas as respectivas composições unitárias:

### 3.1. Lajes Pré Fabricadas: fornecimento, montagem e escoramento, que é a seguinte:

Composição SINAPI - 101952

<b>Código</b>	101952
<b>Descrição</b>	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_11/2020
<b>Data</b>	02/2025
<b>Estado</b>	Bahia
<b>Tipo</b>	Lajes Pré-Moldadas
<b>Unidade</b>	m²
<b>Valor com Desoneração</b>	120,62

codig	Descrição	Tipo	Unidade	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor com Desoneração
C 92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	13,98	1,185	16,56
C 88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	29,36	0,388	11,39
C 103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PRÉ-MOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	686,33	0,055	37,74
C 92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	M	17,37	0,82	14,24
C 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	22,45	0,275	6,17
I 44379	LAJE PRÉ-MOLDADA TRELIÇADA (LAJOTAS + VIGOTAS) COM LAJOTA EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), H12, 33 X 100 X 12 CM (L X C X A) E VIGOTA VTR 12 X 12 CM (L X A), PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KGf/m², VAO ATE 6,00 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	0	1	0
I 40304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	21,91	0,037	0,81
I 6193	TABUA NÃO APARELHADA "2,5 X 20" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	19,6	1,72	33,71

Figura 1 – Composição do serviço relevante na planilha licitada retirado do SINAPI.

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

A empresa CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA apresentou a seguinte composição, para o mesmo serviço, em sua proposta:

3.3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101952 SINAPI	Lajes Pré Fabricadas: fornecimento, montagem e escoramento	Lajes Pré-Moldadas	m²	1,0000000	84,46	84,46
Composição Auxiliar	103674 SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	0,0500000	474,07	23,70
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3460037	27,60	9,54
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2035317	19,79	4,02
Composição Auxiliar	92273 SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF 09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	M	0,8195288	12,88	10,55
Composição Auxiliar	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0790463	9,79	10,56
Insumo	00006193 SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5200000	12,59	6,54
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0370000	6,79	0,25
Insumo	00044379 SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA TRELICADA (LAJOTAS + VIGOTAS) COM LAJOTA EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), H12, *33* X 100 X 12 CM (L X C X A) E VIGOTA VTR *12* X 12 CM (L X A), PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KGf/M2, VAO ATE 5,5 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0000000	19,30	19,30
				MO sem LS =>	9,42	LS =>	8,72
				Valor do BDI =>	24,34	MO com LS =>	18,14
						Valor com BDI =>	108,80

Figura 2 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

Analisando a composição da empresa, quanto aos coeficientes, o padrão da composição licitada não foi adequadamente mantido.

Quanto a mão de obra, a empresa atendeu os valores mínimos estabelecidos pela convenção coletiva, conforme Tabela 3.

FUNÇÕES	PROFISSIONAL	VALOR MÍNIMO SINDICATO	VALOR PROPOSTA
Operário Qualificado	Carpinteiro	R\$ 24,32	R\$ 27,60
Servente Comum	Servente	R\$ 16,38	R\$ 19,79

Tabela 3 - Verificação se o valor hora do profissional foi atendido conforme convenção coletiva de 2025/2026. Como os valores mínimos foram menores que o da proposta, a composição atende a convenção.

Nota-se que, no caso da composição acima, o insumo de relevância é:

- Tábua Não Aparelhada;

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

- Referente ao TABUA NAO APARELHADA \*2,5 X 20\* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO – BRUTA a empresa apresentou a seguinte cotação:

MAPA DE COTAÇÃO DE PREÇOS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução da obra remanescente da Escola de Educação Infantil Tipo B conforme Termo de Compromisso nº 170303, localizada no Bairro Nova Aurora, em Presidente Tancredo Neves/Ba.  
CONCORRÊNCIA Nº CE002/2025SEME:  
Data da pesquisa: 15/12/2025

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Fornecedor 1 (R\$)	Fornecedor 2 (R\$)	Fornecedor 3 (R\$)	Menor Preço (R\$)	Média (R\$)	Valor de Referência (R\$)
1	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953).	m3	1	500,00	490,00		490,00	495,00	490,00
2	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO.	barra	1	8,60	9,85		8,60	9,23	8,60
3	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO – BRUTA	m	1	34,90	42,70	32,87	32,87	36,82	32,87

Figura 3 – Cotações apresentadas pela empresa em sua comprovação de exequibilidade.

**NATAN**  
MADEIREIRA  
MÓVEIS E DECORAÇÕES

**ORÇAMENTO**

Loja: Rua Marechal Floriano Peixoto - Nº55 - Centro - Térreo  
Valença Ba - Tel.: (75) 3641-5427

☎ (75) 9 8168-0586

QUANT.	COD.	DISCRIPTION	TOTAL
70	ML	TABUA 20x 2,5 MACARANDUBA SERRADA	2.989,00
		CNPJ: 10.013.422/0001-26	
		DATA: 15/12/2025	
VENDEDOR: FRED			TOTAL R\$ 2.989,00

Figura 4 – Cotação apresentada pela empresa em sua comprovação de exequibilidade.

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia

(75) 97400-9292

contato@llesengenharia.com.br

**MADEIREIRA SAO JOSE**  
PEDIDO  
ESTR. DO COCO, KM 32 - BARRA DO JACUIPE, CAMACARI/BA (71)3123-8519  
(71) 3123-8519.saojosed@hotmail.com

EMISSÃO: 15/12/2025 12:07:59

PEDIDO N° 124895  
PRÉ-VENDA N° 124977

NÃO É DOCUMENTO FISCAL - NÃO É VÁLIDO COMO RECIBO E COMO GARANTIA DE MERCADORIA - NÃO COMPROVA PAGAMENTO

CLIENTE : 059716 CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA (71) 96267075 (71) 996445782  
FANTASIA: CONSTRUTORA JK  
END.: AVENIDA DOS EUCALIPTOS, 00198, LOCALIDADE DE SIMOES FILHO, REF.: BAIRRO ENGENHO NOVO  
CIDADE : SIMOES FILHO/BA CEP: 43700-000 CPF/CNPJ: 10.013.442/0001-26  
VENDEDOR: 007 CLAUDIO INS. EST:

ENTREGA : CLIENTE RETIRA

CODIGO	DESCRIÇÃO DOS ITENS	UND	QUANTIDADE	UNITARIO	R. LIQUIDO	VALOR
000151	TABUA NÃO APARELHADA EM MASSARANDUBA 0,20- 2,50	UN	1,000	32,870	32,870	32,87

TOTAL MERCADORIAS: 32,87  
DESCONTO: 00,00  
TOTAL LIQUIDO: 32,87  
TOTAL LIQUIDO: 32,87

TRINTA E DOIS REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS

COND. PGTO:

FAVOR CONFERIR MEDIDAS.  
NÃO ACEITAMOS TROCAS NEM DEVOLUÇÃO DE MATERIAL APARELHADO.  
MATERIAL SEM ACABAMENTO FINAL, SUJEITO A NOS, IMPERFEIÇÕES,  
TRINCAS E AFLORAMENTO DE RESINA INTERNA DA MADEIRA.  
MEIAS-LUAS E PORTOES SUJEITOS A IMPENOS.  
NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS PELO DIMENSIONAMENTO DAS PECAS.  
MEDIDAS SÃO SEMPRE EXTRAÍDAS DA BASE MAIS GROSSA DA PEÇA.  
NÃO PODEM SER UTILIZADOS OS RESÍDUOS E SOBRAS DA MADEIRA  
TRATADA PARA OUTRAS FINALIDADES, COMO COMBUSTÍVEL PARA  
FOGUEIRAS, FOGÕES OU QUALQUER OUTRA UTILIZAÇÃO DIVERSA DA  
INDICADA, POIS PODE HAVER RISCO DE INALCAÇÃO E PRODUÇÃO DE  
RESÍDUOS TOXICOS.

OBS.:  
DATA: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

CLIENTE: \_\_\_\_\_

Figura 5 – Cotação apresentada pela empresa em sua comprovação de exequibilidade.

**MADEIREIRA VINHÁTICO**  
Telefone :3379-3870  
Endereço :AV. SANTOS DUMONT - LOT. NOVA CONCORDIA 6847  
PORTÃO LAURO DE FREITAS BA

P&A INFORMATICA  
www.painformatica.com.br

Emissão : 15/12/2025 DAV : 165058

NÃO E DOCUMENTO FISCAL  
NÃO E VALIDO COMO RECIBO E COMO GARANTIA DE MERCADORIA  
NÃO COMPROVA PAGAMENTO

Cliente :1-..... - -  
Fantasia:CLIENTE CONSUMIDOR CNPJ/CPF: 000.000.000-00  
Endereço:AVENIDA SANTOS DUMONT SN PORTAO  
Cidade : LAURO DE FREITAS Estado: BA  
Vendedor:6 FERNANDO  
Entrega:

Produto	Descricao	UND	Qtde.	UNIT.	Valor
645	MACARANDUBA NÃO APARELHADA				
1	Bruta 1.000 x 0.200 x 2.500	pç	1,000	34,90	34,90
Total das Mercadorias :					34,90
Total Liquido:					34,90

Validade :  
Cond. Pagto :  
Entrega :  
Obs.:

Figura 6 – Cotação apresentada pela empresa em sua comprovação de exequibilidade.

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia

(75) 97400-9292

contato@llesengenharia.com.br



Nota-se (Figura 04) que o valor do metro linear da tabua cotado é de R\$ 17,08, enquanto o valor do metro linear da tabua apresentado na composição da empresa é de R\$ 12,59.

Nota-se (Figura 05) que o valor do metro linear da tabua cotado é de R\$ 13,15, enquanto o valor do metro linear da tabua apresentado na composição da empresa é de R\$ 12,59.

Nota-se (Figura 06) que o valor do metro linear da tabua cotado é de R\$ 13,96, enquanto o valor do metro linear da tabua apresentado na composição da empresa é de R\$ 12,59. Sendo assim, **não comprovada a exequibilidade da Tabua Não Aparelhada \*2,5 X 20\* Cm.**

**CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_02/2022\_PS, que é a seguinte:**

Composição SINAPI - 103674

<b>Código</b>	103674
<b>Descrição</b>	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS
<b>Data</b>	02/2025
<b>Estado</b>	Bahia
<b>Tipo</b>	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado
<b>Unidade</b>	m³
<b>Valor com Desoneração</b>	686,33

	codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor com Desoneração
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	29,36	0,186	5,46
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	29,78	1,119	33,32
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	22,45	1,192	26,76
C	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,51	0,179	0,09
C	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,4	0,194	0,27
I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	562,5	1,103	620,43

Figura 7 – Composição do serviço relevante na planilha licitada.

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103674 SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	474,07	474,07
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1860000	27,60	5,13
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1190000	27,96	31,28
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1920000	19,79	23,58
Composição Auxiliar	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF 06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1940000	0,94	0,18
Composição Auxiliar	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF 06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1790000	0,34	0,06
Insumo	00001527 SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	375,20	413,84
				MO sem LS =>	23,40	LS =>	21,69
				Valor do BDI =>	136,62	MO com LS =>	45,09
						Valor com BDI =>	610,69

Figura 8 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

Analisando a composição da empresa, quanto aos coeficientes, o padrão da composição licitada foi adequadamente mantido.

Quanto a mão de obra, a empresa atendeu os valores mínimos estabelecidos pela convenção coletiva, conforme Tabela 4.

FUNÇÕES	PROFISSIONAL	VALOR MÍNIMO SINDICATO	VALOR PROPOSTA
Operário Qualificado	Carpinteiro	R\$ 24,32	R\$ 27,60
Operário Qualificado	Pedreiro	R\$ 24,32	R\$ 27,96
Servente Comum	Servente	R\$ 16,38	R\$ 19,79

Tabela 4 - Verificação se o valor hora do profissional foi atendido conforme convenção coletiva de 2025/2026. Como os valores mínimos foram menores que o da proposta, a composição atende a convenção.

Nota-se que, no caso da composição acima, o insumo de relevância é:

- Concreto Usinado Bombeável;

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460


llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 



- Referente ao CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953) a empresa apresentou a seguinte cotação:

						Nº 63887 CÓDIGO JSA-5		
PROPOSTA COMERCIAL								
DADOS DO CLIENTE								
NOME DO CLIENTE CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA						FONE		
OBRA AV. DOS EUCALÍPTOS, 00198, SALA 02, BA, ENGENHO NOVO – SIMÕES FILHO, BA						E-MAIL PRINCIPAL LITORALAZULGAS@HOTMAIL.COM		
CONTATO CLEIDE			FONE (71) 986433212		E-MAIL		DATA 15/12/2025 13:19	
DADOS DO VENDEADOR								
NOME DO VENDEADOR GUSTAVO LOPES DO NASCIMENTO						FONE (31) 9 9727-1192		
						E-MAIL GUSTAVO.LOPES@CONCRELAGOS.COM		
CONCRETO								
ITEM	UNID.	QUANT.	CONCRETO			VALOR	TOTAL	
1	M3	100,0	FCR (28 DIAS) 25,0 MPA   NORMAL   LINHA   BRITA 1 + BRITA 0   SLUMP FINAL: 12 +/- 2			R\$ 490,00	R\$ 49.000,00	
TOTAL		100,0				VALOR TOTAL	R\$ 49.000,00	
SERVIÇO								
ITEM	SERVIÇO DE BOMBEAMENTO					VOLUME MÍNIMO ATÉ	TAXA MÍNIMA	POR M3
1	BOMBA ESTACIONÁRIA					20 M3	R\$ 1.100,00	R\$ 55,00
2	BOMBA LANÇA					50 M3	R\$ 3.500,00	R\$ 70,00
SERÁ COBRADO O MAIOR VALOR DENTRE OS PREÇOS ESTABELECIDOS NA TABELA ACIMA, OBEDECENDO O MÍNIMO								
ADICIONAIS								
ITEM	TAXAS E ADICIONAIS					VALOR	PARAMETRO A	PARAMETRO B
1	VOLUMES MENORES QUE O DETERMINADO POR CARGA: SERÁ COBRADO TAXA POR METRO CÚBICO FALTANTE					R\$ 200 /M3	VOLUME MÍNIMO POR CARGA (M3) : 5	
2	CONSIDERA-SE PERMANÊNCIA O TEMPO ENTRE A CHEGADA DO CAMINHÃO BETONEIRA NA OBRA E O TÉRMINO DA DESCARGA.					R\$ 350 / HORA	PERMANÊNCIA MÁX. EM OBRA (MINUTOS) : 60	
3	SERÁ COBRADA UMA TAXA EM CASO DE DEVOLUÇÃO DE CONCRETO A SER DESCARTADO NO PÁTIO DA CONTRATADA, QUE SERÃO DESTINADOS ÀS EMPRESAS.					R\$ 300 (FIXO)	SOBRA DE CONCRETO MAIOR QUE (M3) : 1	
4	SERÁ COBRADO UMA TAXA QUANDO A PROGRAMAÇÃO DA CONCRETAGEM FOR CANCELADA EM PRAZO MENOR QUE O DEFINIDO, CONSIDERANDO A DATA E HORA DA CONCRETAGEM.					R\$ 1000 (FIXO)	PRAZO ANTES DA CONCRETAGEM (HORAS) : 24	
5	DE SEGUNDA A SEXTA, A PARTIR DOS HORÁRIOS DEFINIDOS, SERÁ COBRADO ACRÉSCIMO EM % SOBRE OS PREÇOS CONTRATADOS.					10 % (SOBRE PREÇO CONTRATADO)	ANTES DE (HORAS) : 6	APÓS (HORAS) : 18

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

ADICIONAIS				
ITEM	TAXAS E ADICIONAIS	VALOR	PARAMETRO A	PARAMETRO B
1	VOLUMES MENORES QUE O DETERMINADO POR CARGA: SERÁ COBRADO TAXA POR METRO CÚBICO FALTANTE	R\$ 200 /M3	VOLUME MÍNIMO POR CARGA (M3) : 5	
2	CONSIDERA-SE PERMANÊNCIA O TEMPO ENTRE A CHEGADA DO CAMINHÃO BETONEIRA NA OBRA E O TÉRMINO DA DESCARGA.	R\$ 350 / HORA	PERMANÊNCIA MÁX. EM OBRA (MINUTOS) : 60	
3	SERÁ COBRADA UMA TAXA EM CASO DE DEVOLUÇÃO DE CONCRETO A SER DESCARTADO NO PÁTIO DA CONTRATADA, QUE SERÃO DESTINADOS ÀS EMPRESAS.	R\$ 300 (FIXO)	SOBRA DE CONCRETO MAIOR QUE (M3) : 1	
4	SERÁ COBRADO UMA TAXA QUANDO A PROGRAMAÇÃO DA CONCRETAGEM FOR CANCELADA EM PRAZO MENOR QUE O DEFINIDO, CONSIDERANDO A DATA E HORA DA CONCRETAGEM.	R\$ 1000 (FIXO)	PRAZO ANTES DA CONCRETAGEM (HORAS) : 24	
5	DE SEGUNDA A SEXTA, A PARTIR DOS HORÁRIOS DEFINIDOS, SERÁ COBRADO ACRÉSCIMO EM % SOBRE OS PREÇOS CONTRATADOS.	10 % (SOBRE PREÇO CONTRATADO)	ANTES DE (HORAS) : 6	APÓS (HORAS) : 18

#### INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

SERÁ APLICADO UM ACRÉSCIMO DE 2% PARA ALTERAÇÕES A CADA 2 CM DE SLUMP.

BRITA 0 - ACRÉSCIMO DE 2% SOBRE BRITA 1

#### PAGAMENTOS EM BOLETO BANCÁRIO - APROVAÇÃO PARA EMPRESAS

PARA PAGAMENTOS A PRAZO OU NÃO ANTECIPADOS, ESTA PROPOSTA NÃO CONTEMPLA A CONCESSÃO DE CRÉDITO, ESTANDO A LIBERAÇÃO SUJEITA À CRITERIOSA ANÁLISE E APROVAÇÃO PELA MATRIZ.

#### JUROS E MULTA

HAVENDO ATRASO DE PAGAMENTO DE QUALQUER PARCELA DECORRENTE DA APROVAÇÃO DE CRÉDITO, NAS CONDIÇÕES DE BOLETO BANCÁRIO, O CONTRATANTE ESTARÁ SUJEITO A ACRÉSCIMOS LEGAIS, SENDO 2,0% (DOIS POR CENTO) DE MULTA, JUROS DE 1,0% (UM POR CENTO) AO MÊS OU FRAÇÃO DE ATRASO, ALÉM DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA NA FORMA DA LEI.

#### CONDIÇÕES DE REAJUSTE

OS PREÇOS AQUI OFERTADOS PODERÃO SER REAJUSTADOS PELA CONTRATADA, DE FORMA IMEDIATA,

CASO HAJA AUMENTO NO VALOR DOS INSUMOS, NA SEGUINTE FORMA:

I. REAJUSTE AUTOMÁTICO DE CIMENTO: (RAC): 50%

II. REAJUSTE DE OUTROS CUSTOS (ROC): A) 30% AGREGADOS; B) 10% MÃO DE OBRA; C) 10% DIESEL

PRAZO DE PAGAMENTO		
MÉTODOS	CONDIÇÃO DE PAGAMENTO	VALIDADE DA PROPOSTA
BOLETO	30 DIAS	10 DIAS

Figura 9 – Cotações apresentadas pela empresa em sua comprovação de exequibilidade.

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia

(75) 97400-9292

contato@llesengenharia.com.br



## Proposta Comercial

020017/1  
16/12/2025

Ciente: CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA  
Contato: LITORAL AZULGÁS  
Obra: CONSTRUÇÃO DE CRECHE TIPO II  
Endereço: DOS EUCALIPTOS, 198, SALA 02 - ENGENHO NOVO, SIMÕES FILHO - BA, 43704-035  
Tel: 71 98643-3212  
E-mail: litoralazulgas@hotmail.com  
Volume Estimado: 100,00 m³

Preços e condições para prestação de serviços de concretagem:

### 1. ESPECIFICAÇÕES E PREÇOS R\$/M³

#### Concreto

FCK (MPa)	MD (GPa)	MRTF (MPa)	AC	Graduação	Especificações Adicionais	Cons. Cim. (kg/m³)	Idade (dias)	Dosagem	Slump (cm)	Volume (m³)	Preço (R\$/m³)
25	-	-	-	0		-	28	B	16±3	-	500,00

#### 1.1- Acréscimos sobre os preços contratados:

- De 8,00% para concreto com Agregado graúdo nº 0.
- De 4,00% para concreto com Agregado graúdo nº 0 e 1.
- De 35,0% para concreto com idade de 3 dias.
- De 25,0% para concreto com idade de 7 dias.
- Nas alterações de Slump-Test:

Slump Test		Acréscimo
De	Para	
16±3	18±3	4,0%
16±3	20±3	7,0%

- As alterações de Slump Test serão condicionadas ao uso dos equipamentos de bombeamento.
- Os percentuais definidos acima referem-se ao concreto com Fck máximo de 40,00 MPa.

### 2. ADICIONAIS E JORNADAS EXTRAS

#### 2.1- Acréscimos sobre os preços contratados:

Adicional	Faixa de horário	Acréscimo Concretagem	Acréscimo Bombeamento
Noturno	18:01 às 22:00	25,0%	50,0%
Noturno	22:01 às 05:00	50,0%	50,0%
Sábado	00:00 às 05:00	50,0%	50,0%
Sábado	11:01 às 23:59	50,0%	50,0%
Domingos e Feriados	00:00 às 23:59	50,0%	50,0%

#### 2.2- Taxa de m³ faltante:

- Para volumes menores que 8m³ será cobrada a taxa de R\$ 170,00 por m³ faltante. Volume mínimo transportado de 3 m³.

Obs.: Esta taxa não se aplica para o Microconcreto.

Considera-se m³ faltante a diferença entre o volume estabelecido e o volume entregue.

#### 2.3- Taxa de Permanência de Betoneira na Obra:

- Após 01:00 h de permanência do caminhão betoneira na obra será cobrada a taxa de R\$ 500,00 por hora.

Considera-se permanência o tempo entre a chegada do caminhão betoneira na obra e o término da descarga.

#### 2.4- Serviços Técnicos

- O CONTRATANTE terá o prazo de 24h para efetuar qualquer redamação, contados a partir do término dos serviços de concretagem.
- Todos os custos, inclusive serviços de terceiros, dispendidos para a apuração de quaisquer pendências de ordem técnica suscitadas pela CONTRATANTE, tais como resistência, volume, entre outros, que comprovadamente não foram originadas por culpa da CONTRATADA, serão de única e exclusiva responsabilidade da CONTRATANTE, os quais serão cobrados na modalidade de serviços técnicos o valor de R\$ 800,00 por evento.

#### 2.5- Taxa Ambiental

- Será cobrada a taxa de R\$ 1.500,00 em caso de devolução de concreto a ser descartado no pátio da CONTRATADA, que serão destinados às empresas regulamentadas, atendendo à resolução nº307 de 05/07/2002 do Conselho Nacional do Meio Ambiente/CONAMA - Resíduos da Construção Civil Classe A.

### 3. SERVIÇOS DE BOMBEAMENTO:

#### 3.1. Forma de cobrança: por período

- Para concretos bombeados dentro do período de 3h será cobrado o valor de R\$ 1.800,00, as horas excedentes serão cobradas o valor de R\$ 600,00 por hora.

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia

(75) 97400-9292

contato@llesengenharia.com.br

O início da cobrança deverá respeitar a programação.

3.2. Os serviços de bombeamento de concreto serão realizados com equipamentos da **CONTRATADA** ou locados pela mesma, exceto para as condições especiais.

3.3. A **CONTRATANTE** é responsável pelas ocorrências técnicas e operacionais no caso do serviço de bombeamento realizado por terceiros. Nessa situação, o concreto será fornecido pela **CONTRATADA** com o *Slump Test* mínimo de **13±2cm**.

3.4. No caso da utilização indevida da tubulação de bombeamento, instalada pela **CONTRATADA**, será cobrada a taxa de **R\$ 1.500,00** por evento.

**3.5. Taxa de cancelamento:**

- Para programação suspensa/cancelada com prazo no período de **0 h a 48 h** será cobrada a taxa de **R\$ 800,00**.

**4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO:**

DDL - Antecipado - 01 Dia

**5. ADEQUAÇÃO DE PREÇOS:**

Os preços serão revistos conforme aumento dos custos da **CONTRATADA**.

**6. OBSERVAÇÕES:**

**7. VALIDADE DA PROPOSTA:**

- Proposta válida por 10 dias.
- O contrato será firmado entre as partes após vistoria técnica em obra.

**8. LGPD:**

**Aviso de privacidade:** Os dados pessoais aqui coletados serão utilizados estritamente para a confecção da proposta comercial e em caso de acordo concretizado utilizaremos para confecção de contrato. Feito isso, seus dados serão devidamente descartados e em caso de contrato firmado serão protegidos conforme regimento da Lei LGPD até efetivação da entrega do contratado.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

**CONSULTOR DE VENDAS:**

NOME: Thais Lima Sacramento  
TEL:  
EMAIL: thais.sacramento@supermix.com.br

**DE ACORDO DO CLIENTE**

DATA:   /  /    
NOME: \_\_\_\_\_  
ASSINATURA: \_\_\_\_\_

*Figura 10 – Cotações apresentadas pela empresa em sua comprovação de exequibilidade.*

Nota-se, conforme a Figura 09, que o valor do metro cúbico do Concreto Usinado Bombeável é de R\$ 490,00 (*valor confirmado por meio de ligação com representante, visto que a empresa Concrelagos Concreto não atende ao município de Presidente Tancredo Neves*). Entretanto, na composição apresentada pela empresa, o valor considerado para o metro cúbico do Concreto Usinado Bombeável é de R\$ 413,84.

Nota-se (Figura 10) que o valor do metro cúbico do Concreto Usinado Bombeável cotado é de R\$ 500,00, enquanto o valor do metro cúbico do Concreto Usinado Bombeável apresentado na composição da empresa é de R\$ 413,84. Sendo assim, **não comprovada a exequibilidade do metro cúbico do Concreto Usinado Bombeável.**

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

### 3.2. ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022, que é a seguinte:

**Composição SINAPI - 92800**

<b>Código</b>	92800
<b>Descrição</b>	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022
<b>Data</b>	02/2025
<b>Estado</b>	Bahia
<b>Tipo</b>	Armação para Estruturas de Concreto Armado
<b>Unidade</b>	KG
<b>Valor com Desoneração</b>	10,21

codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor com Desoneração
C 88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	23,11	0,0095	0,21
C 88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	29,58	0,0581	1,71
I 43059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	Material	KG	7,75	1,07	8,29

Figura 11 – Composição do serviço relevante na planilha licitada.

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto	KG	1,0000000	7,51	7,51
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0095000	20,44	0,19
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0581000	27,75	1,61
Insumo	00043059 SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	Material	KG	1,0700000	5,34	5,71
				MO sem LS =>	0,72	LS =>	0,67
				Valor do BDI =>	2,16	Valor com BDI =>	1,39
							9,67

Figura 12 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

Analisando a composição da empresa, quanto aos coeficientes, o padrão da composição licitada foi adequadamente mantido dentro dos limites.

Quanto a mão de obra, a empresa atendeu os valores mínimos estabelecidos pela convenção coletiva, conforme Tabela 4.

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

FUNÇÕES	PROFISSIONAL	VALOR MÍNIMO SINDICATO	VALOR PROPOSTA
Operário Qualificado	Armador	R\$ 26,86	R\$ 26,88
Servente Prático	Servente	R\$ 16,98	R\$ 20,44

Tabela 5 - Verificação se o valor hora do profissional foi atendido conforme convenção coletiva de 2025/2026. Como os valores mínimos foram menores que o da proposta, a composição atende a convenção.

Nota-se que, no caso da composição acima, o insumo de relevância é:

- Aço-CA60;
- Referente ao ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO. a empresa apresentou a seguinte cotação:

#### COTAÇÃO



Número Cotação: -W08205256  
Data Cotação: 15/12/2025  
Data Validade: 15/12/2025

**Dados Emissor**  
0150380388 - CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA  
AV DOS EUCALIPTOS, 00198, 00198  
SIMOES FILHO, BA  
CNPJ: 10013442000126

**Dados Recebedor**  
0150380388 - CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA  
AV DOS EUCALIPTOS, 00198, 00198  
SIMOES FILHO, BA  
CNPJ: 10013442000126

À: CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA  
Email:

**Dados Entrega**  
Tipo de frete: CIF

Gerdau tem o prazer de cotar os seguintes produtos:

Item	Descrição	Qtd.	Qtd. KG	Dt Solicitada	Preço sem IPI	Aliq. ICMS	Aliq. IPI	Carga(ST)	Valor Total
10	CA60 GERDAU 4,2MM DOB 12M 1T NV	5,000 BR	6,600 KG	15/12/2025	9,85 BRL/BR	20,50 %	0,00 %	0,00 %	49,26 BRL
<b>Prazo de Pagamento:</b> ZC40-Cartão de Créd. Parc 10X									
20	CA60 GERDAU 5MM DOB12M 1T NV	7,000 BR	13,020 KG	15/12/2025	13,47 BRL/BR	20,50 %	0,00 %	0,00 %	94,27 BRL
<b>Prazo de Pagamento:</b> ZC40-Cartão de Créd. Parc 10X									
			<b>TOTAL KG</b>	19,620 KG					
									<b>TOTAL</b>
									<b>143,53 BRL</b>

Descarga por conta do cliente.  
Material sujeito a confirmação de estoque.  
Fique atento ao realizar o pagamento do boleto, pois os dados do beneficiário devem ser da Gerdau (Gerdau Aços Longos S.A. CNPJ 7358761/0001-69) e/ou Trademaster (CNPJ 19394639/0001-27). Se o boleto apresentar outro beneficiário, desconfie. A Gerdau não concede descontos sem prévio alinhamento. Caso tenha dúvida, reporte ao seu vendedor.

Nome: Mariana Soares Carneiro  
Telefone: 71 981942944 / 71 35071931

Figura 13 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

#### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

#### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia

(75) 97400-9292

contato@llesengenharia.com.br





**Unidade BA LN**

Endereço: ACESSO ESTRADA DO CÔCO KM 13.5 - 579  
Bairro: VILA DE ABRANTES - CAMAÇARI - BA  
CNPJ: 07.278.138/0005-20  
CEP: 42.840-000 Fone: ( 71 ) 3419-3000

**ORÇAMENTO**

Pedido: 452894322 Emissão: 15/12/2025 14:23:06 Vend.: TALINE ALVES (71) 99996-1543

Cod.	Material	Pecas.	Qtd.	Und.	Preço. Unit.	IPI.	ICMS-ST.	Sub-Total
01024201	VERGALHAO CA-60 (4,2MM) BARRA	1	1,35	KG	6,3719	0,00	0,00	8,60
01025001	VERGALHAO CA-60 (5,0MM) BARRA	1	1,90	KG	6,3719	0,00	0,00	12,10
01010635	VERGALHAO CA-50 1/4 (6,3MM)	1	3,00	KG	6,1402	0,00	0,00	18,42
01010800	VERGALHAO CA-50 5/16 (8,0MM)	1	4,75	KG	6,0344	0,00	0,00	28,66

**VALOR TOTAL : 67,78**

**FORMA DE PAGAMENTO:**

A VISTA: R\$ 67,78

TIPO FRETE: FOB

PESO TOTAL: 11 KG

PROPOSTA VÁLIDA NA DATA DO ORÇAMENTO - SUJEITO A RECONFIRMAÇÃO DE ESTOQUE

AUTORIZADO

Figura 14 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

Nota-se (Figura 13) que o valor do kg do Aço-CA60 de 4.2mm cotado que é o menor valor de referência, é de R\$ 7,46, (foi confirmado através de ligação o valor de R\$ 8,27), enquanto o valor do kg do Aço-CA60 de 4.2mm apresentado na composição da empresa é de R\$ 5,34.

Nota-se (Figura 14) que o valor do kg do Aço-CA60 de 4.2mm cotado que é o menor valor de referência, é de R\$ 6,37, (foi confirmado através de ligação o valor de R\$ 6,57), enquanto o valor do kg do Aço-CA60 de 4.2mm apresentado na

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia

(75) 97400-9292

contato@llesengenharia.com.br

composição da empresa é de R\$ 5,34. Sendo assim, **não comprovada a exequibilidade do kg do Aço-CA60 de 4.2mm.**

Como demonstrado na Tabela 06, a empresa não conseguiu comprovar a exequibilidade dos insumos de sua proposta.

SERVIÇO DE RELEVÂNCIA	MÃO DE OBRA	INSUMOS
Tábua Não parelhada	ATENDE	NÃO ATENDE
Concreto Usinado Bombeável	ATENDE	NÃO ATENDE
Aço-CA60	ATENDE	NÃO ATENDE

Tabela 06 - Verificação se a proposta da empresa atende todos os critérios de exequibilidade para mão de obra e não atende os critérios de exequibilidade para insumos que compõem os serviços de relevância.

## CONCLUSÃO

Diante da análise realizada no presente parecer, conclui-se que a empresa licitante não comprovou integralmente a exequibilidade do desconto de 27,43% apresentado.

Assim, **opina-se pela inabilitação da empresa CONSTRUTORA OLIVEIRA ALVES LTDA (CNPJ: 10.013.442/0001-26)** quanto a sua proposta de preços.

### SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

### ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

**Complementos:**

A análise leva em consideração apenas as questões técnicas de engenharia observadas na documentação entregue pelos licitantes e no edital do processo licitatório.

A análise técnica de engenharia não inclui elementos jurídicos, contábeis ou outro que fuja da esfera da engenharia devendo estes serem analisados pelos setores responsáveis. Esta análise é meramente opinativa. A CPL poderá acatar ou não de acordo com análise própria.

Sem mais a acrescentar, este é o parecer.

Presidente Tancredo Neves/BA, 19 de dezembro de 2025

**Iago Augusto Batista**  
Engenheiro Civil  
CREA-BA 052221678-1  
**Iago Augusto Batista**

Engenheira Civil  
CREA-BA:052221678-1

**SEDE / MATRIZ**

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro  
Laje - Bahia - CEP 45490-000

**ESCRITÓRIO SAJ**

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03  
2º andar - sl 202 - Quintandinha  
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 