

POLÍTICA

politica@gruposatarde.com.br

ENCHENTES Deputada vê contraste na gestão da tragédia

atarde.com.br/columnistas

FREIO Proposta do deputado Cezinha de Madureira (PSD-SP) deve ser votada na Câmara em fevereiro

Projeto quer impor limites aos reajustes de alugueis

DA REDAÇÃO

O projeto de lei 2674/21, proposto pelo deputado Cezinha de Madureira (PSD-SP), substitui temporariamente indexadores de contratos de alugueis e tem o objetivo de limitar os aumentos.

A mudança na fórmula de reajuste de contratos de aluguel é umas das propostas a espera de votação na Câmara no retorno aos trabalhos legislativos, em fevereiro.

Mais usado neste tipo de contrato, o IGP-M teve alta acumulada de 17,78% em 2021, bem acima da inflação média aferida pelo IPCA.

O IBGE ainda não divulgou o indicador oficial do ano passado, mas deve girar

em torno de 10%.

Limite

A ideia do parlamentar paulista é limitar a majoração ao IPCA mais 15 pontos percentuais. Acordos vinculados ao

Projeto de lei 2674/21 substitui indexadores, com o objetivo de limitar os aumentos

IGP-DI teriam o mesmo teto. "De janeiro de 2020 a junho de 2021, houve incremento acumulado de 40,6% no IGP-DI ante 8,5% do IPCA. Ou seja, contratos reajustados pelo IGP-DI tiveram um reajuste de mais de 32 pontos percentuais acima daqueles corrigidos pelo IPCA", explicou o autor do PL.

"A jurisprudência recente, de vários tribunais pelo País, já prevê a adequação das correções, tendo em vista a relação com consumidor hipossuficiente", completou Cezinha de Madureira. Independentemente da legislação, locador e locatário podem negociar um percentual específico de cada contrato.



Rafael Martins/Ag. A TARDE/ 23.11.2021

Indexador do aluguel, o IGP-M teve alta de 17,78%

DISTANCIAMENTO

Bolsonaro e Mourão se reuniram duas vezes em 2021

DA REDAÇÃO

Apesar de estarem juntos em encontros com ministros, o presidente da República, Jair Bolsonaro, e o vice, Hamilton Mourão, se reuniram a sós, em conversa privada, em apenas duas vezes durante todo o ano de 2021. As duas ocasiões aconteceram no gabinete presidencial.

Segundo Naira Trindade, que escreveu sobre o assunto na coluna de Lauro Jardim, em O Globo, Bolsonaro e Mourão vivem uma relação estremeada e sequer conseguem manter as aparências.

Alguns nomes de vice são cogitados para a formação de chapa na candidatura de Bolsonaro para 2022, mas o próprio presidente da República, no mês passado, disse ser possível que Mourão repita a dupla de 2018 com ele. Em abril, Mourão disse que Bolsonaro deve escolher um outro nome para vice no próximo pleito presidencial.

EXTINÇÃO

Presidente da Câmara de Camaçari critica fim do REIQ

DA REDAÇÃO

O presidente da Câmara Municipal de Camaçari, vereador Júnior Borges (DEM), criticou a decisão do presidente Jair Bolsonaro, que revogou em caráter imediato o Regime Especial da Indústria Química (REIQ), através de medida provisória no último dia de 2021.

Segundo Borges, a nova MP desconsidera o debate e decisão conjunta tomada pela Câmara e Senado Federal.

"Isso me deixa extremamente triste, pois já não tem segurança jurídica e de manutenção dos acordos que são feitos no Congresso Nacional com o Governo Federal", avaliou.

Ele pontuou que a manutenção do REIQ foi pauta de luta em Brasília e que diversos políticos foram convocados a participar.

Entre os nomes, estão o presidente nacional do DEM, ACM Neto; o presidente da Câmara de Salvador, Geraldo Júnior; e pre-

feito de Salvador, Bruno Reis, o prefeito de Camaçari, Elinaldo Araújo; os senadores Jaques Wagner, Angelo Coronel, Otto Alencar e o presidente do Senado Federal, Rodrigo Pacheco, entre outros nomes.

"A extinção prejudica quase 20 empresas no Brasil e de maneira muito impactante a Braskem, que opera em nossa cidade. São 85 mil empregos sob risco de extinção, além de queda na arrecadação e redução do PIB", disse Borges.



Divulgação

Borges: "Quase 20 empresas no País são afetadas"

Borges pontuou que a manutenção do REIQ foi pauta de luta em Brasília e que diversos políticos foram convocados a participar

ELEIÇÕES

Lula deve anunciar chapa e aliados em março

DA REDAÇÃO

O ex-presidente Luis Inácio Lula da Silva planeja anunciar sua pré-candidatura ao Palácio do Planalto entre fevereiro e março. Opção número 1 do Partido dos Trabalhadores (PT) para disputar Presidência, Lula conta com o apoio de outras legendas, como o PSB e o PCdoB.

"Seria importante fazermos o anúncio da candidatura já com apoios", afirma o presidente do PT, a deputada federal Gleisi Hoffmann.

Jornal O Globo publicou que o anúncio precoce de uma aliança para a eleição de novembro depende de negociações. Os partidos envolvidos têm a opção de formar uma federação partidária, junto com o PV.

O vice de Lula também pode ser anunciado no lançamento da pré-candidatura. O ex-tucano Geraldo Alckmin, ex-governador de São Paulo, é o mais cotado para a vaga.

Ainda de acordo com a publicação, caso a união entre os partidos seja aprovada, os planos de Lula nos estados estariam definidos com base nas escolhas da federação.

Segundo a regra, partidos federados só podem ter um candidato em cada disputa. O PSB tem exigido contra-

FEIRA DE SANTANA

Câmara devolve para a prefeitura R\$ 2,4 milhões

DA REDAÇÃO

A Câmara Municipal de Feira de Santana devolveu cerca de R\$ 2,4 milhões para a prefeitura na última terça-feira. O presidente da Casa da Cidadania, Fernando Torres (PSD) reiterou a sugestão de que a verba seja utilizada para investimentos na segurança pública da cidade. O montante é pequeno, mas o gesto significava.

"Evidentemente, a palavra final é do prefeito. O importante é que o governo possa investir no social, onde achar melhor", diz o dirigente. Porém, ele observa, a preferência do Legislativo é que Colbert possa aplicar o recurso na aquisição de 50 viaturas para reforçar a frota da Polícia Civil (10 veículos), Polícia Militar (30) e Guarda Municipal (10).

"Volto a pedir, em nome dos vereadores, que este valor possa ser investido em segurança pública. Afinal, infelizmente, esta cidade ostenta o título de cidade mais violenta do país".

O ex-tucano Geraldo Alckmin é o mais cotado para ser o vice de Lula

INÉDITO

Fernando Torres agradeceu aos colegas vereadores que ajudaram a Câmara a economizar um valor inédito em sua história, ao final de um exercício financeiro. De modo especial, aos seus colegas da Mesa Diretora e

aos que integram um grupo de apoio à Presidência da Casa.

Formaram a Mesa Oficial do ato público o prefeito Colbert Martins Filho, o senador Otto Alencar, o deputado federal Otto Filho, o deputado estadual Carlos Geilson e o procurador geral do Município, Carlos Alberto Moura Pinho. Secretários municipais e várias autoridades prestigiaram o evento.

A Câmara de Feira economizou valor inédito, ao final de um exercício financeiro

A ideia é investir na compra de viaturas da Polícia Civil e Polícia Militar

AVISO DE EDITAL: CONTRATAÇÃO DE JARDINAGEM
O Condomínio Le Parc Residential Resort abre seleção para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção e conservação de jardins, áreas verdes e solos naturais do Condomínio Le Parc Residential Resort. A empresa deverá comprovar atuação em prestação de serviços ou fornecimento de produtos e deverá observar todas as especificações do presente, as normas brasileiras, a legislação em vigor e as diretrizes executivas.
O edital pode ser solicitado através do e-mail: atendimento@leparcspa.com.br. As propostas devem ser apresentadas no dia 25/01/2022 das 8h às 9h.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIRAITIÁ
CREDENCIAMENTO 01/2022. CHAMADA PÚBLICA 01/2022. Resolvidos na COPEL, Praça 10 de Novembro, nº 09, Nova Ibiraitiá, no período de 03/01/2022 até 03/07/2022, das 8h às 12h, propostas devidamente licitadas para a seleção de proposta mais vantajosa visando a contratação direta, por dispensa de licitação, de empresa para os seguintes objetos: aquisição de camas, colchões, travesseiros, lençóis, cobertores, guardanapos, toalhas e bônitas para doação a população de baixa renda que tiveram suas casas inundadas pelas chuvas que gerou estado de emergência decretado pelo município e reconhecimento pelo Estado da Bahia. Edital: www.ibiraitia.ba.gov.br. Informações: 733527125 ou e-mail: licitacao@ibiraitia.ba.gov.br. Ibiraitiá/BA, 03 de janeiro de 2022. Nilton Neves Silva Júnior. Presidente da CPL.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA NÚCLEO DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL - TJ-ADM-2021/23923
Objeto: Aquisição de equipamentos para estudo de TV a cabo para produção de vídeo, áudio, iluminação e edição de imagens, com instalação, treinamento básico de utilização dos sistemas e suporte técnico para montagem de estúdio que viabilizará o funcionamento da TV Justiça, Rádio Web e auditório do edifício-sede do Poder Judiciário do Estado da Bahia. O Núcleo de Licitação informa aos interessados a abertura da licitação a seguir: Pregão Eletrônico nº 057/2021 - Acionamento das propostas a partir de 04/01/2022 às 08:00 horas. Abertura das propostas: 14/01/2022 às 09:30 horas. Início da sessão de disputa de preços: 14/01/2022 às 10:00 horas. (Edital em anexo). O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico: www.tjba.jus.br. ícone: licitação - pesquisa e www.licitacoes-cem.com.br. Salvador, 29 de dezembro de 2021. Antonio Henrique Sampaio Garcia-Chefe do Núcleo de Licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÍ
CNPJ Nº 13.858.983/0001-91
AVISO DE TOMADA DE PREÇO Nº. 002/2021 PROC. ADM.: 221/2021.
A Presidente da Comissão de Licitação de Iguaí, Estado da Bahia, designada pelo Ato nº 023/2021, torna público a realização da Tomada de Preço Nº. 002/2021, no dia 21/01/2022, às 09h00h, cujo objeto é a contratação de Empresa do ramo para executar os serviços de Paveimentação em paralelepípedos nas Ruas 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07, na região da Orlada, sede de subprefeitura municipalidade, Município de Iguaí/BA, conforme Plano de Trabalho, em forma de empenho global, (material e mão-de-obra), com base no Convênio firmado com a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO ESTADO DA BAHIA - CONDUR E O MUNICÍPIO DE IGUAÍ-BA. O Edital poderá ser adquirido no DCCD - Departamento de Compras, Contratos e Licitações, no Prédio da Prefeitura Municipal de Iguaí, sítio a Praça Manoel Novais, Centro, de segunda a sexta - feira, das 08h00 às 17h00, de 01 a 03/01/2022. Iguaí/BA, 30 de dezembro de 2021. Edineide Louzada de Almeida de Oliveira - Presidente da Comissão de Licitação.

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITABUNA-BA OFICIAL INTERINO: VÍTOR LUIS VIEIRA DA MOTTA
EDITAL DE LICITAÇÃO
No ato da Vasta de Mito, Oficial Interino do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Bahia, na forma do art. 202, inciso III do art. 28, da Lei nº 81/1997, e a requerimento do condômino (TALUBANCO) S/A, gerado por Alienação Fiduciária registrada sob nº 01/2021 em 12/02/2021, no dia 21/01/2022, às 09h00h, cujo objeto é a contratação de empresa para execução dos serviços de manutenção e conservação de jardins, áreas verdes e solos naturais do Condomínio Le Parc Residential Resort. A empresa deverá comprovar atuação em prestação de serviços ou fornecimento de produtos e deverá observar todas as especificações do presente, as normas brasileiras, a legislação em vigor e as diretrizes executivas.
O edital pode ser solicitado através do e-mail: atendimento@leparcspa.com.br. As propostas devem ser apresentadas no dia 25/01/2022 das 8h às 9h.